第一章 招标公告

绵阳某部公寓区抗震加固项目（项目名称）施工

招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目 绵阳某部公寓区抗震加固项目（项目名称）已由 某单位 （项目审批、核准或备案机关名称）批准建设，项目业主为 某单位 ，建设资金来自 上级专项 （资金来源），项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由某单位（核准机关名称）核准的招标组织形式为 委托招标 。招标人选择的招标代理机构是四川同君招标代理有限责任公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目地点：绵阳市涪城区解放街

2.2 建设内容：1#、2#、3#公寓楼加固改造，详见工程量清单。

2.3 计划工期：120 日历天。

2.4 招标范围：本项目的施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

2.5 标段划分：本次招标一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件：具有独立法人资格；具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质 。

3.1.2 信誉要求：未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间。①参加本次采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录；②未被“军队采购网”网站列入政府采购失信名单、军队供应商暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、在最近三年无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录；③在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内；④国有企业；事业单位；军队单位；成立 3 年以上的非外资独资企业或控股企业。（提供书面声明）。

3.1.3 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供有效期内的《四

川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或带二维码的《四川省省外施工、监理企业入川承揽业务信息录入证》。

3.1.4 项目经理的资格要求：建筑工程专业二级或以上注册建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 证），须为本单位人员，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.1.5 财务要求：提供经过第三方会计师事务所或者审计机构出具的 2020、2021、2022 年度审计报告复印件，审计报告应包含报告正文、资产负债表、利润表、现金流量表及所有者权益变动表（无所有者权益表的提供书面说明）、附注。

3.1.6 业绩要求：2020 年 1 月 1 日至投标截止时间已完成不少于 1 个类似项目。

类似项目是指：房屋建筑工程及房屋建筑工程加固工程（类似业绩需提供材料包括中标公示截图、中标通知书、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书、业绩真实性承诺）。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件自 2023 年 12 月 13 日至 2023 年 12 月 19 日上午 09:00-12:00，下午 12:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）在四川同君招标代理有限责任公司（绵阳市游仙区东原长岛 6 号楼商铺 201-204）有偿获取。

招标文件售价为人民币 500.00 元/份（现金支付，招标文件售后不退，投标资格不能转让）。

获取招标文件时需携带报名资料现场获取。

报名资料包括：（1）单位介绍信；（2）经办人近 3 个月（不含招标公告发布当月）社保证明材料、经办人身份证，方能购买招标文件。（复印件盖单位公章并查验原件）。

投标人提供的资料须真实、完整、有效，未按要求提供资料的，代理机构不予受理，提供资料中出现虚假、错误信息等所带来的后果由投标人自行承担。

4.2 招标代理机构不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交

（1）投标文件递交的截止时间：2024 年 01 月 03 日 13 时 30 分（北京时间）。

（2）投标文件递交地点：绵阳市公共资源交易服务中心。

（3）投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点，逾期送达的投标文件恕不接收，本次招标不接受邮寄的投标文件。

本项目为线下组织的非电子化项目，供应商必须在提交投标文件截止日期前在军队采购网（注册登录网址 https://www.plap.mil.cn）完成注册，并将注册成功后的截图附在投标文件中。投标文件中未提供注册成功截图的，将废标处理。供应商投标时须提交注册成功截图(投标时授权代表须随身携带)，招标人将核实供应商注册情况，未按要求注册的供应商递交的投标文件将被拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在 全国公共资源交易平台（四川省·绵阳市） 上发布。

7. 联系方式

招 标 人： 某单位

地　　址： 四川省绵阳市二环路

招标代理机构：四川同君招标代理有限责任公司

地　　址：绵阳市游仙区东原长岛 6 号楼商铺 201-204

联 系 人：王先生

电　　话：0816-2281180