

# 四川发达伟业投资有限公司

## 关于五里梁片区基础设施一期次干八路项目 工程设计变更的公示

由我公司投资建设的三台县五里梁片区基础设施一期次干八路工程，经三台县发展和改革局〔2017〕148号文件立项批准，于2018年7月开工建设，中标施工单位为中国五冶集团有限公司。

该项目在实施期间，为满足工程建设质量、工业污水配套、其他单位使用及园区整体风格要求，对施工内容进行了部分变更。现对变更增减工程量相关情况公示如下：

### 一、增量工程

（一）按照国务院《水污染防治行动计划》及中央环保督查要求，在修建次干八号路时增加梓州产城新区产业板块的工业污水管网及污水处理厂。主要包括排水管网1230米，其中预埋630米工业污水压力管道（DN300球墨铸铁管 K9 1.0MPa）、预埋600米工业污水重力流管道（DN400 HDPE钢带波纹管 环刚度大于等于12.5KN/平方）。预计增加投资约146万元。

（二）按照县委、县政府对威马新能源汽车电池项目落地的工作部署，需在次干八路至支干二十三路之间（靠马望路沿线）增设约408米挡土墙，其中马望路K0+002.620~K0+220段采用挡



土墙结合绿化带边坡防护,在K0+220~K0+410.072段采用绿化带边坡防护,来满足威马项目3#地块的用地整体要求。预计增加投资约423万元。

(三)原设计球墨铸铁给水管后期用户接入难度大,为方便后期用户接入给水管网,将次干八路管径小于等于DN600的球墨铸铁给水管管材更换为钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管。预计增加投资约24万元。

(四)根据园区统一部署,为满足新敏雅厂区功能分区、工艺流程使用要求,取消支干二十三路K0+000至K0+460段建设,其中次干八路与支干二十三路连接处涉及取消内容如下:

1.取消K0+991.044东侧与支二十三路的交叉路口涉及的道路、交通、给水、排水、照明、电力、通信、燃气、景观工程的相关设计。预计减少投资约13万元;

2.在西侧增加K0+680、K0+930两处小区车行出入口,取消开口位置处人行道及树池,设一个电缆过路手孔井,并预埋2xSC100;同时增设一个连接浅井,使用3x4排12孔 $\phi$ 150排管相接;在K0+992.5道路两侧分别增设一处单挑路灯,并预埋 $\phi$ UPVC110线缆通道与上下端路灯顺次相接,增加人行道及树池。预计增加投资约3万元。

品迭后预计减少投资约10万元。

(五)为统一园区整体风格,次干八路路灯样式参照已竣工





验收的主干一路路灯样式，由单臂路灯调整为双臂路灯，费用增加约61万元；同时为降低工程成本，将电缆由铜芯电缆调整为铝芯电缆，费用减少约4万元。品迭后增加投资约57万元。

（六）为保证五里梁产城新区创新科技孵化园能正常出行，三台工业园区管理委员会要求次干八路K0+339-K0+351左侧、K0+615-K0+635左侧预留车行出入口，开口处管线按照过路口方式调整或采取保护措施。预计增加投资约1万元。

（七）为保证教体局建设的绵阳市重点项目“三台县梓州产城新区幼儿园项目”能正常使用，将次干八路车行道右幅K0+785-K0+795、K0+839-K0+849段增加车行道出入口，电力浅沟做相应调整变更，将K0+780-K0+800、K0+835-K0+855区间电力浅沟U型槽修改为12孔电力排管，并在K0+780、K0+800、K0+835、K0+855增设连接浅井。预计减少投资约1万元。

二、以上增量在项目原基础上增加工程投资费用总计约：640万元。

### 三、公示期限

自公示之日起5个工作日。

如公示内容如有异议，请于公示内向公示人或监督部门投诉。

联系电话：0816-5280386



四川发达伟业投资有限公司

2020年9月9日

